



Comune di Budoni

Provincia di Olbia - Tempio

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

Atto n. 73 del 29/09/2014

Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELLA TASSA SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - ANNO 2014.

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** , il giorno **VENTINOVE** , del mese di **SETTEMBRE** , alle ore **16:00**
SALA DEL CONSIGLIO , a seguito di convocazione del SINDACO - ai sensi del
dell'art.22 Del Regolamento Consiglio Comunale e diramata in data^{25/09/2014} prot. n. 11360 nei modi di legge,
si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria in prima convocazione in seduta pubblica

Dei signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

Cognome e Nome	Presente	Cognome e Nome	Presente
PORCHEDDU GIUSEPPE	SI	OGGIANU MARIO LORENZO	SI
COCCIU CLAUDIA	SI	SCANU STEFANO	SI
ZEDDA IVAN	SI	MELONI LOREDANA	SI
SANNA VANESSA	SI	VENTRONI FRANCO MICHELE	SI
VENTRONI MARCO	SI	FLORIS ANTIOCO	SI
PIREDDA ANGELINO	SI	CANU MAURIZIO	SI
MISCERA ALESSANDRO	SI		

Risultano presenti n. **13** e assenti n° **0**

Assume la Presidenza il Sig. **PORCHEDDU GIUSEPPE** in qualità di Sindaco ,

Partecipa il Segretario Comunale Dott. **MICHELE SANNA**

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta, ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Il Consiglio Comunale

RICHIAMATO l'art. 54 del D.Lgs 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale *"le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione"*;

RICHIAMATO in tal senso quanto stabilito dal successivo art. 1 comma 169 L. 27 dicembre n. 296, il quale dispone che *"gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione; dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento; in caso di mancata approvazione entro il termine suddetto, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno"*;

VISTE le modifiche introdotte alla disciplina dell'IMU, della TASI e della TARI dagli artt. 1 e 2 del D.L. 6 marzo 2014 n. 16, in fase di conversione;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno, del 29 aprile 2014, il quale ha disposto che il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2014 da parte degli Enti Locali è differito al 31 luglio 2014 e poi rinviato ulteriormente al 30 settembre 2014;

VISTO l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

CONSIDERATO che, in relazione a tali presupposti impositivi, la IUC si compone dell'Imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

RITENUTO pertanto opportuno procedere con apposite deliberazioni all'adozione delle aliquote e delle tariffe applicabili nel 2014 nell'ambito dei singoli tributi che costituiscono l'Imposta Unica Comunale, sulla base delle motivazioni di seguito riportate, distinte in relazione ai singoli tributi;

CONSIDERATO che, con riferimento al Tributo per i servizi indivisibili (TASI), l'art. 1, comma 669 L. 147/2013 prevede che *"il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'Imposta municipale propria, di aree scoperte nonché di quelle edificabili, a qualsiasi uso adibit"*;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 675 L. 147/2013 prevede che la base imponibile della TASI sia quella prevista per l'applicazione dell'IMU;

CONSIDERATO che l'art. 1 commi 676 e 677 L. 147/2013 prevede un'aliquota di base della TASI pari all'1 per mille e per l'anno 2014 non può eccedere il 2,5 per mille;

CONSIDERATO che, nell'ambito della TASI, l'art. 1, comma 681 L. 147/2013 prevede che, nel caso in cui l'unità sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria, rimettendo al Comune la determinazione della quota di imposta dovuta dall'occupante in misura compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI dovuta;

RITENUTO necessario provvedere con la presente deliberazione all'individuazione dei servizi indivisibili prestati dal Comune, con indicazione analitica dei relativi costi, che sono i seguenti:

Servizi indivisibili	Costi da Bilancio Assestato 2013
Illuminazione pubblica	499.000,00
Cura del verde pubblico	40.000,00
Gestione rete stradale comunale	65.000,00
Servizi amm.vi (anagrafe – stato civ.)	-
Servizi di Polizia Locale	246.000,00
Servizio di protezione civile	20.000,00
Videosorveglianza (eventuale)	-
Reti wi-fi pubbliche (eventuali)	-
Urbanistica, arredo urbano e gestterr.	-

CONSIDERATO che l'art.1, comma 683 L. 147/2013 prevede che le aliquote della TASI devono essere in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero2), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili, senza peraltro prevedere alcuna corrispondenza diretta tra i servizi prestati e le aliquote differenziate introdotte da comune;

RITENUTO, quindi, nella more dell'adozione di eventuali ulteriori modifiche normative in materia di Tributo sui servizi indivisibili, di poter procedere all'approvazione delle aliquote TASI relative all'anno 2014, nell'ambito del relativo bilancio di previsione, sulla base delle disposizioni normative attualmente vigenti;

RITENUTO, quindi, nelle more dell'adozione di eventuali ulteriori modifiche normative in materia di Imposta Unica Comunale, di poter procedere all'approvazione delle aliquote TASI relative all'anno 2014, nell'ambito del relativo bilancio di previsione, sulla base delle disposizioni normative attualmente vigenti;

CONSIDERATO che, per quanto riguarda le modalità di riscossione dell'Imposta Unica comunale, la Legge di stabilità 2014 ha previsto che, mentre la riscossione dell'IMU e della TASI dovrà intervenire alle ordinarie scadenze del 16 giugno e del 16 dicembre, la riscossione della TARI potrà essere effettuata in un numero di rate e con scadenze di pagamento individuate da Comune;

CONSIDERATO sotto questo profilo che l'art. 1, comma 689 L. 147/2013 rimette all'approvazione di specifici decreti del Ministero dell'Economia e delle Finanze la determinazione delle modalità di versamento, assicurando in ogni caso la massima semplificazione degli adempimenti da parte dei soggetti interessati, e prevedendo, in particolare, l'invio di modelli di pagamento compilati da parte degli enti impositori;

RITENUTO opportuno stabilire, in attesa dell'approvazione di tali decreti, le seguenti scadenze di pagamento:

	Acconto	16 giugno
TASI	Saldo	16 dicembre

CONSIDERATO che per l'esercizio 2014 il comune di Budoni non ha provveduto all'approvazione delle tariffe entro il 10 settembre 2013 il pagamento sarà effettuato in unica scadenza al 16 dicembre 2014;

VISTO il Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC), che disciplina l'Imposta Municipale Propria (IMU), il Tributo sui servizi indivisibili (TASI) e la Tassa sui rifiuti (TARI) adottato da deliberazione di Consiglio Comunale del 29.9.2014 n. 71;

ACCERTATO, che l'adozione del presente atto rientra tra le competenze del Consiglio Comunale;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica e della correttezza dell'azione amministrativa espresso dal competente responsabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, che si riporta nel presente atto;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, che si riporta nel presente atto;

CON VOTI favorevoli 9, astenuti 4 (Meloni L., Floris A., Vntroni F.M. e Canu M.) contrari zero, espressi nella forma di legge;

DELIBERA

1. DI STABILIRE, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, le seguenti aliquote e tariffe in relazione all' UIC per quanto concerne la parte relativa alla Tassa sui servizi indivisibili (TASI), con efficacia da 1° gennaio 2014:
 - del 1,0 per mille quale aliquota unica con indicazione della quota del 10% degli immobili locati;
2. DI RISERVARSI, per quanto di competenza, di apportare le variazioni che risulteranno necessarie, per effetto di norme statali in merito;
3. DI PUBBLICARE la presente deliberazione sul sito web istituzionale almeno trenta giorni prima della data di scadenza della prima rata;
4. DI INVIARE la presente deliberazione, relativa all'Imposta TASI, al Ministero dell'economia edelle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

PARERE FAVOREVOLE

sulla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa
- art. 49 comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio
(Dr. Claudio Furcas)

PARERE FAVOREVOLE

sulla regolarità contabile
- art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Dr. Claudio Furcas)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

f.to PORCHEDDU GIUSEPPE

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to SANNA MICHELE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 06/10/2014 per rimanervi quindici giorni consecutivi. (art. 124, c.1, del T.U. 18.08.2000, n. 267).

Budoni li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to SANNA MICHELE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva a tutti gli effetti a termini :

Del III comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, essendo trascorsi 10 (dieci) giorni dalla pubblicazione sopra certificata;

Del IV comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Si attesta che la presente è copia conforme all'originale

Budoni, li 06/10/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to SANNA MICHELE